

Số: 19/TB-UBND

Thần Khê, ngày 02 tháng 4 năm 2026

### THÔNG BÁO

#### Về việc tiếp nhận Hồ sơ đăng ký làm Chủ đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Bắc Sơn, xã Thần Khê, tỉnh Hưng Yên

Ngày 01/4/2026, Ủy ban nhân dân xã Thần Khê nhận được Văn bản số 01/03/2026/TTr-UBND ngày 31/3/2026 và hồ sơ kèm theo của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Trung Việt đăng ký Chủ đầu tư Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Bắc Sơn, xã Thần Khê, tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp; Nghị định số 139/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công thương;

Căn cứ Quyết định số 142/QĐ-UBND ngày 24/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thực hiện các quy định trong lĩnh vực quản lý, phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Hưng Yên theo Điều 12 Nghị định số 139/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

Ủy ban nhân dân xã Thần Khê thông báo về việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký làm Chủ đầu tư Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bắc Sơn, xã Thần Khê, tỉnh Hưng Yên với những nội dung chính như sau:

#### I. Thông tin dự án đăng ký.

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Bắc Sơn, xã Thần Khê, tỉnh Hưng Yên.

2. Địa điểm dự án: Trên địa bàn xã Thần Khê, tỉnh Hưng Yên (trước đây thuộc xã Bắc Sơn, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình), ranh giới:

- Phía Bắc giáp đường Thái Bình - Hà Nam;
- Phía Nam giáp kênh Tà Sa và xã Bắc Tiên Hưng;
- Phía Đông giáp đất giao thông (đường trục chính nội đồng);
- Phía Tây giáp đất nông nghiệp.

3. Diện tích sử dụng đất: Khoảng 75 ha.

4. Tổng mức đầu tư dự án (tạm tính): 864,96 tỷ đồng

5. Tiến độ thực hiện (khoảng): 36 tháng, kể từ ngày được cấp có thẩm quyền quyết định thành lập cụm công nghiệp.

6. Đơn vị đề nghị đăng ký làm chủ đầu tư:

Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Trung Việt, địa chỉ: Lô 01-BT14 Khu đô thị mới Phú Lương, phường Phú Lương, thành phố Hà Nội, Việt Nam.



## 7. Thông tin về quy hoạch:

- Quyết định số 1735/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Bình thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

- Quyết định số 3029/QĐ-UBND ngày 22/04/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Bắc Sơn.

## II. Thông tin việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký.

Thực hiện việc lựa chọn nhà đầu tư đăng ký đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp trên địa bàn xã đảm bảo công khai, minh bạch và tuân thủ các quy định hiện hành. Ủy ban nhân dân xã Thần Khê thông báo:

1. Tiếp tục tiếp nhận hồ sơ đăng ký thành lập Cụm công nghiệp Bắc Sơn của các tổ chức, doanh nghiệp, hợp tác xã.

2. Hồ sơ đăng ký: Theo quy định tại Điều 8, Điều 9 và Điều 10 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

3. Số lượng hồ sơ: 08 bộ hồ sơ (trong đó có 02 bộ hồ sơ gốc và bản chụp scan).

4. Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày **03/4/2026 đến hết ngày 17/4/2026**.

5. Địa điểm nhận hồ sơ: Ủy ban nhân dân xã Thần Khê, tỉnh Hưng Yên (qua Phòng kinh tế xã). Tại thôn Hữu Đô Kỳ, xã Thần Khê, tỉnh Hưng Yên.

Điện thoại liên hệ: Ông Vũ Xuân Quân, Trưởng phòng Kinh tế xã; số điện thoại: 0987.420.374

6. Thông báo này được đăng tải trên Cổng thông tin điện tử, đài truyền thanh xã và niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thần Khê.

Sau ngày **17/4/2026**, Ủy ban nhân dân xã Thần Khê sẽ không tiếp nhận hồ sơ đăng ký đề nghị làm Chủ đầu tư dự án xây dựng, kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bắc Sơn. Ủy ban nhân dân xã Thần Khê thông báo để các tổ chức, doanh nghiệp, hợp tác xã biết và đăng ký theo quy định.

### Nơi nhận:

- Sở Công thương; (b/c)
- TT Đảng ủy, TT HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng, ban, đơn vị thuộc xã;
- Các cơ sở thôn trong xã;
- Đài phát thanh xã; (phát thanh)
- VP HĐND&UBND xã; (niêm yết)
- Lưu: VT, PKT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Trần Xuân Diễn